

**TABELLA DEI CANONI REGIONALI
PER LE CONCESSIONI DEI BENI DEL DEMANIO IDRICO**

REVISIONE DEI CANONI - ANNO 2004

Strade arginali carrabili e ciclo-pedonali

TIPO D'USO A	viabilità pubblica		
	per lunghezze fino a km 10	euro/km	75,00
	per lunghezze eccedenti oltre km 10 fino a km 20	euro/km	50,00
	per lunghezze eccedenti oltre km 20	euro/km	25,00
	canone minimo	euro	85,00
TIPO D'USO B	a servizio di civile abitazione, agricolo e assimilati		
	canone unitario	euro/km	75,00
	canone minimo	euro	170,00
TIPO D'USO C	a servizio industriale, artigianale e commerciale		
	canone unitario	euro/km	150,00
	canone minimo	euro	340,00

Sono comprese nei canoni sopraindicati le opere complementari alla viabilità stessa.

Rampe di accesso a strada arginale

TIPO D'USO A	viabilità pubblica		
	canone unitario	euro/cad	20,00
TIPO D'USO B	a servizio di civile abitazione, agricolo e assimilati		
	canone unitario	euro/cad	170,00
TIPO D'USO C	a servizio industriale, artigianale e commerciale		
	canone unitario	euro/cad	340,00

Aumento del 50% per le rampe a Y.

Nei casi in cui gli accessi abbiano origine da viabilità pubblica in concessione, sarà applicata la riduzione del 30% alla sommatoria dei canoni risultanti, laddove si consegua una concessione unitaria degli accessi in capo all'amministrazione comunale.

Sono comprese nei canoni sopraindicati le opere complementari alla viabilità stessa

Quota fissa annua di € 20,00 per l'accesso relativo al tipo d'uso B, limitatamente al primo accesso di larghezza non superiore a metri 8,00.

Riduzione del 50% per l'accesso relativo al tipo d'uso C, limitatamente al primo accesso di larghezza non superiore a metri 8,00.

Ponti ponticelli e tombini

TIPO D'USO A	viabilità pubblica		
	canone unitario	euro/mq	1,00
	canone minimo – ponti ciclo-pedonali	euro	85,00
	canone minimo – ponti carrabili	euro	170,00
	canone massimo – ponti ciclo-pedonali	euro	250,00
	canone massimo – ponti carrabili	euro	500,00

TIPO D'USO B	a servizio di civile abitazione, agricolo e assimilati		
	canone unitario	euro/mq	3,00
	canone minimo	euro	170,00
TIPO D'USO C	a servizio industriale, artigianale e commerciale		
	canone unitario	euro/mq	6,00
	canone minimo	euro	340,00

Nei casi in cui gli accessi abbiano origine da viabilità pubblica in concessione, sarà applicata la riduzione del 30% alla sommatoria dei canoni risultanti, laddove si consegua una concessione unitaria degli accessi in capo all'amministrazione comunale.

Sono comprese nei canoni sopraindicati le opere complementari alla viabilità stessa

Quota fissa annua di € 20,00 per l'accesso relativo al tipo d'uso B, limitatamente al primo accesso di larghezza non superiore a metri 8,00.

Riduzione del 50% del canone unitario e del canone minimo per l'accesso relativo al tipo d'uso C, limitatamente al primo accesso di larghezza non superiore a metri 8,00.

Occupazione permanente del suolo

TIPO D'USO	pubblico		
	canone unitario	euro/mq	da 0,01 a 0,05
	<i>in funzione dell'uso (elevato grado di recupero dell'area – modesto grado di recupero dell'area), dell'ubicazione (aree di pertinenza idraulica marginale – aree di pertinenza idraulica significativa) e del (minore – maggiore) "pregio" dell'area</i>		
	canone minimo	euro	85,00
TIPO D'USO	agricolo		
	canone unitario		
	Il canone unitario è determinato in ragione dell'1% del valore del terreno, assumendo come riferimento i valori agricoli medi dei terreni riferiti all'anno 2003, determinati a norma dell'art. 16 della Legge 22.10.1971 n. 865 e successive modifiche e integrazioni.		
	Canone massimo		
	<i>Il canone applicato non potrà comunque essere superiore al valore risultante dall'applicazione dei canoni unitari sotto riportati.</i>		
	agricolo - incolto cespugliato	euro/mq	0,005
	agricolo - incolto cespugliato ad uso venatorio	euro/mq	0,01
	agricolo - prato stabile	euro/mq	0,02
	agricolo - seminativo	euro/mq	0,08
	agricolo - vigneto frutteto orto serra	euro/mq	0,12
	canone minimo per tutti gli usi agricoli	euro	85,00
TIPO D'USO	residenziale		
	<i>fuori dei centri abitati senza presenza di manufatti</i>		
	canone unitario	euro/mq	0,25
	<i>nei centri abitati senza presenza di manufatti</i>		
	canone unitario	euro/mq	0,40
	canone minimo per gli usi residenziali	euro	170,00
TIPO D'USO	industriale artigianale e commerciale		
	<i>fuori dei centri abitati comprensivi della presenza di soli impianti di lavorazione fino ad una superficie occupata massima del 5% dell'area complessiva.</i>		
	canone unitario fino a mq 30.000	euro/mq	0,30
	canone unitario per la superficie eccedente	euro/mq	0,50
	<i>nei centri abitati senza presenza di manufatti</i>		
	canone unitario	euro/mq	0,80
	canone minimo per gli usi industriale artigianale e commerciale	euro	340,00

Potrà essere operata una riduzione fino al 50% del canone unitario per occupazione ad uso agricolo di aree demaniali delle golene dei corsi d'acqua.

Nel caso di occupazione delle aree demaniali con manufatti, ovvero con impianti per una superficie superiore al 5% dell'area complessiva, si ricorre alla stima per la determinazione del canone.

La concessione è gratuita per gli usi governativi da parte di amministrazioni statali, nonché per l'utilizzo da parte di enti pubblici per finalità connesse alla tutela della risorsa idrica, delle opere idrauliche e della navigazione interna.

Si opera una riduzione del canone del 50% per le concessioni finalizzate a realizzare riserve naturali, parchi fluviali o comunque interventi di ripristino e recupero ambientale compatibili con il regime idraulico. Qualora le aree demaniali richieste in concessione per i suddetti scopi siano già comprese all'interno di perimetrazioni di aree naturali protette, statali o regionali, inserite nell'elenco ufficiale di cui all'articolo 3, comma 4, lettera c), della legge 394/1991, la concessione è gratuita, come disposto dall'articolo 41, comma 3, del D.Lgs. 152/1999.

Per le aree a servizio di attività di pesca professionale si applicano i canoni dell'uso industriale artigianale e commerciale ridotti del 50%.

Occupazione di spazio acqueo

TIPO D'USO	pubblico canone unitario <i>in funzione dell'uso, del comune e dell'ubicazione</i> canone minimo	euro/mq da 0,01 a 0,05 euro 85,00
TIPO D'USO	agricolo e pesca professionale canone unitario canone minimo	euro/mq 0,50 euro 170,00
TIPO D'USO	da diporto canone unitario canone minimo	euro/mq 1,50 euro 170,00
TIPO D'USO	industriale artigianale e commerciale canone unitario canone minimo	euro/mq 1,50 euro 340,00

Il canone è comprensivo della presenza di opere minimali accessorie quali pali e boe di ormeggio, scalette, piccoli pontili, ecc., nonché di attrezzature di servizio alle imbarcazioni.

Nel caso di occupazione degli specchi acquei con manufatti quali capanni, cavane o simili, la superficie coperta da tali manufatti sarà computata due volte.

Nel caso di superfici di ampia estensione utilizzate per darsene, porticcioli o strutture assimilabili, che comprendano aree di servizio non strettamente utilizzate ad ormeggio, il canone è calcolato sulla superficie complessiva di concessione operando una riduzione fino al 50% dei canoni unitari sopra riportati.

Sarà applicata una riduzione del 30% all'utilizzo di specchi acquei per l'ormeggio di natanti, qualora si consegua una concessione unitaria degli stessi in capo all'amministrazione comunale.

La concessione è gratuita per gli usi governativi da parte di amministrazioni statali, nonché per l'utilizzo da parte di enti pubblici per finalità connesse alla tutela della risorsa idrica, delle opere idrauliche e della navigazione interna.

Si opera una riduzione del canone del 50% per le concessioni finalizzate a realizzare riserve naturali, parchi fluviali o comunque interventi di ripristino e recupero ambientale compatibili con il regime idraulico. Qualora le aree demaniali richieste in concessione per i suddetti scopi siano già comprese all'interno di perimetrazioni di aree naturali protette, statali o regionali, inserite nell'elenco ufficiale di cui all'articolo 3, comma 4, lettera c), della legge 394/1991, la concessione è gratuita, come disposto dall'articolo 41, comma 3, del D.Lgs. 152/1999.

Scarico delle acque

TIPO D'USO	acque meteoriche - da abitazioni civili		
	canone minimo fino a cm 40 di diametro	euro	100,00
	per diametri eccedenti	euro/cm	5,00
	acque meteoriche - da aree pubbliche		
	canone minimo fino a cm 40 di diametro	euro	200,00
	per diametri eccedenti	euro/cm	10,00
	acque meteoriche - da aree industriali artigianali e commerciali		
	canone minimo fino a cm 40 di diametro	euro	300,00
	per diametri eccedenti	euro/cm	15,00

Il canone determinato come sopra potrà essere ridotto fino al 50% in presenza di documentati sistemi di efficace laminazione delle acque di pioggia.

I consorzi di bonifica potranno ritenere compreso negli oneri di bonifica dovuti il canone relativo agli scarichi di acque meteoriche.

TIPO D'USO	acque depurate - da abitazioni civili		
	canone minimo fino a cm 20 di diametro	euro	170,00
	per diametri eccedenti	euro/cm	10,00
	acque depurate - da depuratori urbani		
	canone minimo fino a cm 20 di diametro	euro	340,00
	per diametri eccedenti	euro/cm	20,00
	acque depurate - da insediamenti industriali artigianali e commerciali		
	canone minimo fino a cm 20 di diametro	euro	510,00
	per diametri eccedenti	euro/cm	30,00

Occupazioni temporanee

TIPOLOGIA	occupazione di area demaniale		
	canone unitario 1/12 del canone relativo alla occupazione permanente per ogni mese di occupazione canone minimo	euro	170,00
TIPOLOGIA	occupazione di spazio acqueo		
	canone unitario 1/12 del canone relativo alla occupazione permanente per ogni mese di occupazione canone minimo	euro	170,00
TIPOLOGIA	ponteggio		
	canone unitario canone minimo	euro/mq giorno euro	0,10 170,00
TIPOLOGIA	chiosco ambulante		
	canone unitario canone minimo	euro/mq giorno euro	0,05 170,00
TIPOLOGIA	fiera mercato ecc.		
	canone unitario canone minimo	euro/mq giorno euro	0,05 170,00
TIPOLOGIA	gara podistica ciclistica ecc.		
	canone minimo	euro/km euro	50,00 170,00

Per le occupazioni temporanee di pubblica utilità, nonché per manifestazioni e gare non competitive, predisposte da organizzazioni non lucrative, il canone minimo è ridotto del 50%.

Estrazione di inerti

TIPOLOGIA	estrazione di sabbia e ghiaia pronta	euro/mc	da 4,00 a 6,00
	<i>tale da poter essere impiegata direttamente dall'industria delle costruzioni con la seguente differenziazione:</i>		
	sabbia mista a ghiaia dell'Adige (VR) e del Brenta (PD e VI)	euro/mc	6,00
	canone unitario	euro/mc	6,00
	sabbia mista a ghiaia dei restanti corsi d'acqua (tutte le province)	euro/mc	5,00
	canone unitario	euro/mc	5,00
	sabbia debolmente limosa (<10%) dai corsi d'acqua di tutte le province	euro/mc	4,00
	canone unitario	euro/mc	4,00
	ghiaia pulita del Piave (BL e TV) e del Cordevole (BL)		
	<i>particolari zone con significativa costanza della qualità del materiale</i>		
	canone unitario	euro/mc	5,00
	ghiaia pulita dei restanti corsi d'acqua (tutte le province)	euro/mc	4,00
	canone unitario	euro/mc	4,00
TIPOLOGIA	estrazione di misto granulometrico	euro/mc	da 3,00 a 4,00
	<i>di sabbia e ghiaia con presenza di limo da vagliare o lavorare al frantoio con la seguente differenziazione:</i>		
	materiale proveniente dal Piave (BL e TV) e dal Cordevole (BL)	euro/mc	4,00
	canone unitario	euro/mc	4,00
	materiale proveniente dal Brenta (PD e VI)	euro/mc	3,50
	canone unitario	euro/mc	3,50
	materiale proveniente da fiumi e torrenti montani nelle restanti zone del Veneto	euro/mc	3,00
	canone unitario	euro/mc	3,00
TIPOLOGIA	estrazione di materiale eterogeneo	euro/mc	da 2,00 a 3,00
	<i>di scarsa qualità, misto di ghiaia sabbia limo e argilla, comunque utilizzabile per sottofondi ecc., con la seguente differenziazione:</i>		
	materiale misto in natura, scevro di impurità quali ceppaie, ramaglie e trovanti	euro/mc	3,00
	canone unitario	euro/mc	3,00
	materiale misto, comprensivo di eventuali trovanti, ceppaie e ramaglie	euro/mc	2,50
	canone unitario	euro/mc	2,50
	misto sabbia con presenza significativa di limo, in zone di foce o acqua salsa	euro/mc	2,50
	canone unitario	euro/mc	2,50
	misto limo sabbioso, in zone di foce o acqua salsa	euro/mc	2,00
	canone unitario	euro/mc	2,00
TIPOLOGIA	occupazione di aree		
	vedi canoni per occupazione del suolo		

I canoni vengono determinati, di norma, avuto riguardo alla qualità media del materiale oggetto di estrazione e con riferimento ai valori tabellari suesposti.

La valutazione va effettuata previo sopralluogo e, per quantitativi superiori a 10.000 mc, previo idoneo campionamento del materiale.

Una volta determinato il canone, questo resterà fisso e invariabile per tutto il periodo di lavorazione, a meno di imprevisti geologici adeguatamente documentati.

Nel caso che il materiale, da estrarre per finalità idrauliche e nell'interesse pubblico, risulti non idoneo, in tutto o in parte, oppure il sito di estrazione abbia difficoltà di accesso o sia significativamente distante dai centri di commercializzazione, talché di fatto l'estrazione sia commercialmente non appetibile, il valore del canone unitario potrà essere ridotto fino ad un valore minimo ricognitorio, comunque non inferiore al 10% del valore minimo di ogni categoria sopraindicata (rispettivamente: € 0,40; € 0,30; € 0,20) in funzione dei seguenti parametri e previa analisi dettagliata dei costi:

- qualità del materiale
- quantità da estrarre in funzione dei costi fissi di cantiere
- distanza dai centri di lavorazione e commercializzazione
- difficoltà di accesso all'area di prelievo.

Attraversamenti e parallelismi con tubazioni

TIPOLOGIA	attraversamenti con tubazioni		
	linee interrate con scavo o spingitubo	euro/m	2,50
	linee sospese	euro/m	1,25
	linee appese o inserite in strutture esistenti	euro/m	1,25
	linee teleguidate	euro/m	0,75
	canone minimo	euro	170,00
TIPOLOGIA	parallelismi con tubazioni		
	interrate	euro/m	1,25
	canone minimo	euro	170,00

Sarà applicata la riduzione complessiva pari all'80% del canone relativo agli allacciamenti privati, laddove si consegua una concessione unitaria degli stessi in capo all'amministrazione titolare del servizio.

Attraversamenti e parallelismi con linee elettriche, telefoniche e simili

TIPOLOGIA	attraversamenti con linee elettriche aeree		
	linee a tensione < 400 v	euro/cad	5,00
	linee a tensione < 30.000 v	euro/cad	75,00
	linee a tensione < 150.000 v	euro/cad	100,00
	linee a tensione < 250.000 v	euro/cad	150,00
	linee a tensione > 250.000 v	euro/cad	210,00
TIPOLOGIA	altri attraversamenti con linee elettriche		
	linee interrate	euro/m	2,50
	linee appese o inserite in strutture esistenti	euro/m	1,25
	linee teleguidate	euro/m	0,75
	canone minimo	euro	170,00
TIPOLOGIA	attraversamenti con linee telefoniche, di illuminazione e simili		
	linee interrate	euro/m	2,50
	linee aeree	euro/m	1,25
	linee appese o inserite in strutture esistenti	euro/m	1,25
	linee teleguidate	euro/m	0,75
	canone minimo	euro	170,00
TIPOLOGIA	parallelismi		
	linee interrate	euro/m	1,25
	linee aeree	euro/m	0,25
	canone minimo	euro	170,00
TIPOLOGIA	sostegni		
	a palo	euro/cad	25,00
	a palo con tiranti	euro/cad	50,00
	a traliccio	euro/cad	200,00

Sarà applicata la riduzione complessiva pari all'80% del canone relativo agli allacciamenti privati, laddove si consegua una concessione unitaria degli stessi in capo all'amministrazione titolare del servizio.

Bilance da pesca

TIPOLOGIA	bilance con rete di dimensioni > 250 mq		
	su tralicci posti su entrambi i lati del fiume, compreso capanno di superficie coperta inferiore a 30 mq		
	canone unitario	euro/cad	500,00

TIPOLOGIA	bilance con rete di dimensioni < 250 mq <i>su tralicci posti su un solo lato del fiume, compreso capanno di superficie coperta inferiore a 20 mq</i>		
	canone unitario	euro/cad	300,00

Il canone è comprensivo della presenza di opere di supporto quali pali e boe di ormeggio, scalette, pontili, ecc. Per bilance con capanni di dimensioni superiori a quella sopra indicata, si ricorre alla stima per la determinazione del canone.

Cartelli pubblicitari

TIPOLOGIA	monofacciali canone minimo fino a mq 3 di superficie per superfici eccedenti	euro euro/mq	240,00 80,00
-----------	---	-------------------------------	-------------------------------

TIPOLOGIA	bifacciali canone minimo fino a mq 3 di superficie per superfici eccedenti	euro euro/mq	360,00 120,00
-----------	---	-------------------------------	--------------------------------

Opere puntuali

TIPOLOGIA	cannocchiali, armadietti, macchinette distributrici, ecc. canone unitario	euro/cad	170,00
-----------	---	-----------------	---------------

Sfalcio di prodotti erbosi

TIPOLOGIA	sfalcio di rilevati arginali e aree golenali canone unitario	euro/ha	da 2,50	a 25,00
-----------	--	----------------	----------------	----------------

Il canone unitario sarà determinato con valori minori, quanto:

- *maggiore sia la difficoltà di eseguire le operazioni di sfalcio*
- *più degradato sia lo stato di manutenzione della vegetazione*
- *minore sia la domanda proveniente dal mercato locale*
- *maggiore sia l'interesse dell'amministrazione per l'attività di sfalcio*