



CONSORZIO DI BONIFICA ACQUE RISORGIVE

RASSEGNA STAMPA

25 maggio 2016

Ufficio Segreteria

E-mail: consorzio@acquerisorgive.it

Sede legale: VIA ROVERETO, 12 - 30174 VENEZIA - COD. FISC. 94072730271

Web: www.acquerisorgive.it – E-Mail: consorzio@acquerisorgive.it

Telefono 041 5459111 – Telefax 041 5459262

Unità locale di Venezia
Via Rovereto, 12 – 30174 VENEZIA (VE)
Chiamate di emergenza 3357489972

Unità locale di Mirano
Via G. Marconi, 11 - 30035 - MIRANO (VE)
Chiamate di emergenza 3486015269

➔ **BORBIAGO**

Inquinamento da idrocarburi

BORBIAGO. Inquinamenti da idrocarburi a Borbiago di Mira e Lughetto di Campagna Lupia negli ultimi due giorni, dove decine di litri di gasolio sono stati sversati all'interno delle canalette consorziali. A Borbiago fra sabato e domenica pompieri, vigili del fuoco e vigili urbani sono intervenuti dopo diverse segnalazioni dei residenti che hanno sentito un forte odore di gasolio provenire dalla superficie dell'acqua di due canalette in zona Olmo Trescivoli. Sul posto sono arrivati in poco tempo i pompieri e su richiesta dei vigili urbani anche i tecnici dell'Arpav che hanno fatto dei prelievi dalla superficie delle due canalette. Per limitare il propagarsi dell'inquinamento sono state messe anche delle pannellature che hanno bloccato la circolazione dell'acqua finché il gasolio non sarà riassorbito. «Abbiamo deciso», spiega il comandante dei vigili Mauro Rizzi, «di fare tutti i controlli necessari per poter scovare chi ha inquinato le canalette». (a.ab.)

Tessera, i terreni d'oro contesi

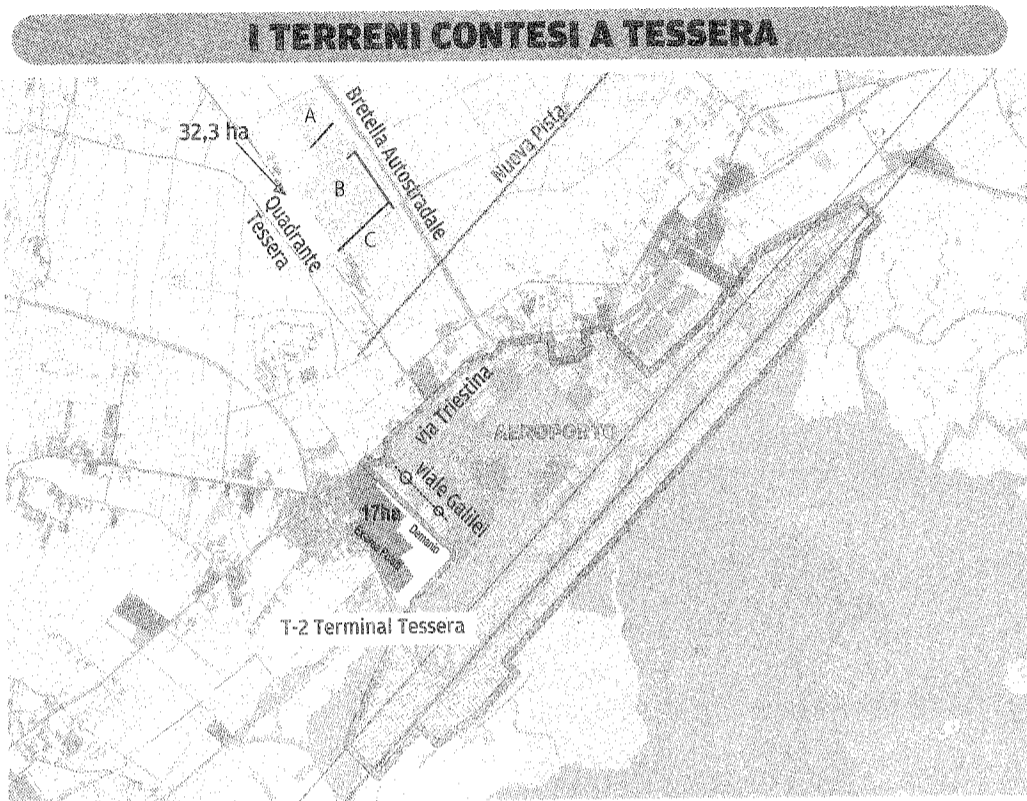
«Trasparenza su Quadrante e T2»

Il consigliere Pellicani, a nome del centrosinistra, sollecita uno sviluppo "pubblico" del terminal: imbarcadero, park a prezzi agevolati, mitigazioni ambientali. «Il sindaco ne discuta in Consiglio»



Nicola Pellicani

TESSERA



I NUMERI

Partita milionaria, ecco cosa c'è in ballo

Sette pagine, con mappe e tabelle, per spiegare cosa è in ballo sui terreni di Tessera. Ecco i dati diffusi dal consigliere Pellicani. **QUADRANTE DI TESSERA:** si tratta di una superficie pubblica a nord del Marco Polo, vicino alla bretella autostradale. Qui era previsto il nuovo Casinò di terraferma e il nuovo stadio ma la variante urbanistica del Comune sui 32,3 ettari ne ha modificato le destinazioni d'uso nel maggio 2015. Sono previsti uffici per 54.800 metri quadri; attività commerciali di vicinato per 12.200 metri quadri; 12 mila metri quadri per il nuovo Casinò; un hotel a cinque stelle con 470 stanze (25 mila metri quadri) e un albergo con tre o quattro stelle per 275 stanze (11 mila metri quadri). In totale si parla di 115 mila metri quadri per un volume di 345 mila metri cubi. Dell'area solo quella a nord (A) non ha vincoli

aeroportuali (vedi mappa). Nella zona B il limite di 19.350 persone (carico antropico) rende impossibile realizzare lo stadio. I 20,4 ettari verso la futura pista aeroportuale (area C) sono della Cmv Spa potranno ospitare al massimo parcheggi. **TERMINAL T2:** Nel protocollo Comune, Enac, Save si prevedono due fasi: nella prima la realizzazione di servizi per passeggeri, parcheggi per residenti, park a rotazione, approdo per Venezia, sosta bus turistici. Nella seconda strutture ricettive, medie strutture di vendita, attività direzionali. I parcheggi, rispetto al piano particolareggiato 2013, si riducono: si perdono 112 mila metri quadri e quasi 5 mila posti auto in meno; restano 105 mila mq con 28 mila mq di direzionale, commerciale, ricettivo e strutture per passeggeri. (m.ch.)

delle elezioni comunali. I terreni sono stati valutati 45 milioni di euro, «ma sono sopravvalutati e perciò fuori mercato, secondo gli esperti del settore», dice Pellicani. Terreni che, come l'Aeroterminale, interessano alla Save, la società di gestione dell'aeroporto, che conta «di passare dagli attuali 337 ettari a 667 ettari, quasi il doppio, con lo sviluppo previsto nel 2030», spiega il consigliere. **Terreni d'oro.** Un bel risiko, tutto da sbrogliare, è quello dei terreni d'oro di Tessera ed ignoto ai più, ricorda il consigliere. Un anno dopo il suo insediamento, Brugnaro non ha ancora sciolto i dubbi sullo sviluppo di queste due aree. Di sicuro, avvisa Pelli-

cani, nell'area del Quadrante, con la variante che fissa a 19.350 il massimo di presenze, di stadio non si può parlare. **Masterplan.** E per il Terminal T2, dopo il via libera ministeriale alla valutazione di impatto ambientale del Masterplan Save, il futuro prossimo è quello di diventare sedime aeroportuale. «Sarebbe stato meglio evitare», avverte Pellicani, «ma ora, in attesa del decreto ministeriale che confermerà la scelta, il Comune deve agire e pretendere di mettere nero su bianco, nella convenzione con Save ed Enac, la garanzia delle finalità pubbliche dell'area. Sull'uso pubblico aveva deciso il Comune con un piano particolareggiato del di-

cembre 2013 a cui è seguito, il 21 maggio 2015, il protocollo d'intesa tra Comune, Enac e Save, che conferma la vocazione pubblica dello sviluppo dell'area. Il Comune, poi, con il sindaco Brugnaro, nel luglio 2015, ha inviato una lettera al Ministero dell'Ambiente presentando alcune osservazioni e chiedendo rassicurazioni. Ma nulla di più. Save nel piano investimenti del Masterplan 2021 ha messo a bilancio le risorse, 20 milioni, per l'acquisizione delle aree e non per lo sviluppo. Se il terminal serve, è bene che si faccia al più presto». **Discussione.** Il consigliere chiede quindi che di questi temi si torni a discutere in consiglio comuna-

le al più presto e che si trovi nella stipula di una convenzione, o altro strumento giuridico, il modo per fissare paletti importanti: un piano tariffario per i parcheggi che calmeri i prezzi per residenti e pendolari; norme per i bus turistici con pass onerosi «destinati al Comune»; interventi di mitigazione ambientale a protezione dell'abitato di Tessera, da discutere con residenti e Municipalità, un by pass per risolvere il problema del traffico a Tessera. «Si chiede al sindaco di portare in consiglio la discussione e di avviare un confronto finalmente trasparente sul testo della convenzione».

Mitja Chiarin
© RIPRODUZIONE RISERVATA



Enrico Marchi