CITTA' DI VENEZIA

SALVAGUARDIA IDRAULICA E TUTELA AMBIENTALE : INSIEME PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO.

Convegno del 02/10/2020, Noale (VE)

Relatore: Arch. Danilo Gerotto

COMUNE DI VENEZIA
Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi

LA RINASCITA DEL MARZENEGO

pianificazione idraulico-ambientale di un fiume di risorgiva

1 DIMENSIONE STRATEGICA

\+

2 DIMENSIONE OPERATIVA

3 IDENTITA' TERRITORIALE

4 CONTINUITA' ECOLOGICA

5 FRUIZIONE SOSTENIBILE

6 POLICY & STRUMENTI

COMUNE DI VENEZIA

Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi

1. Il Parco Fluviale nel Piano di Assetto del Territorio

La strategia di tutela della biodiversità: l'importanza delle infrastrutture verdi nel contesto urbano e rurale

Tavola 2 - Carta delle Invarianti del P.A.T. di Venezia

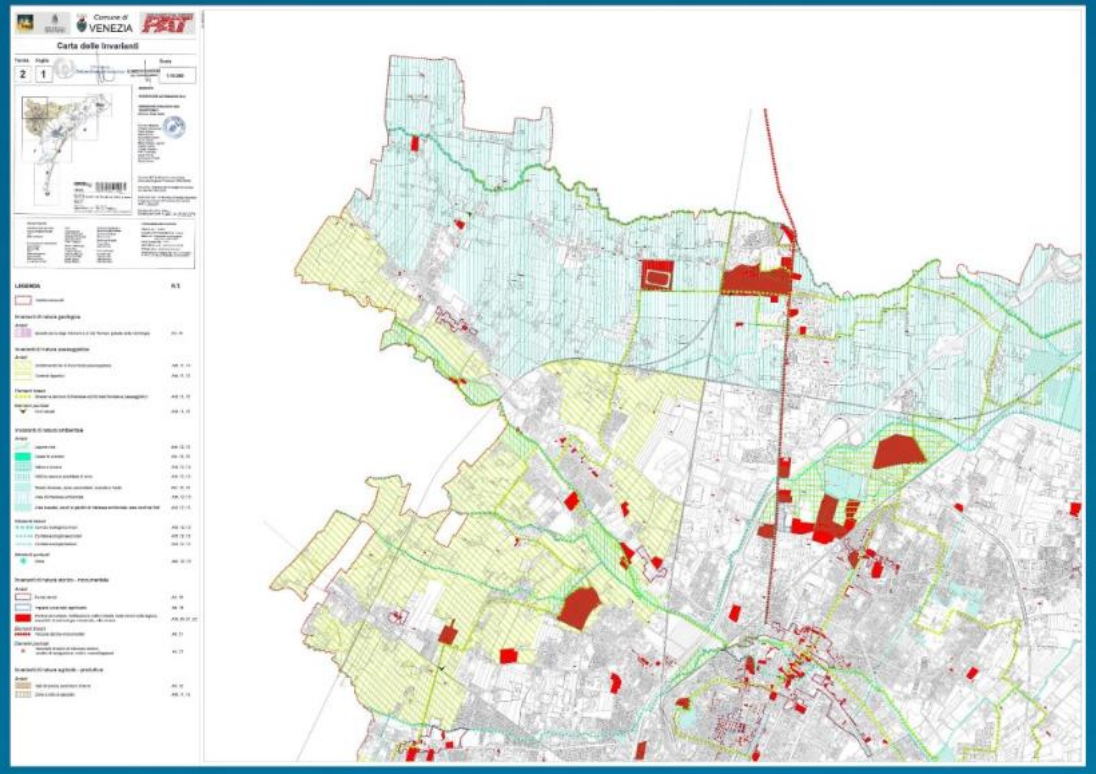
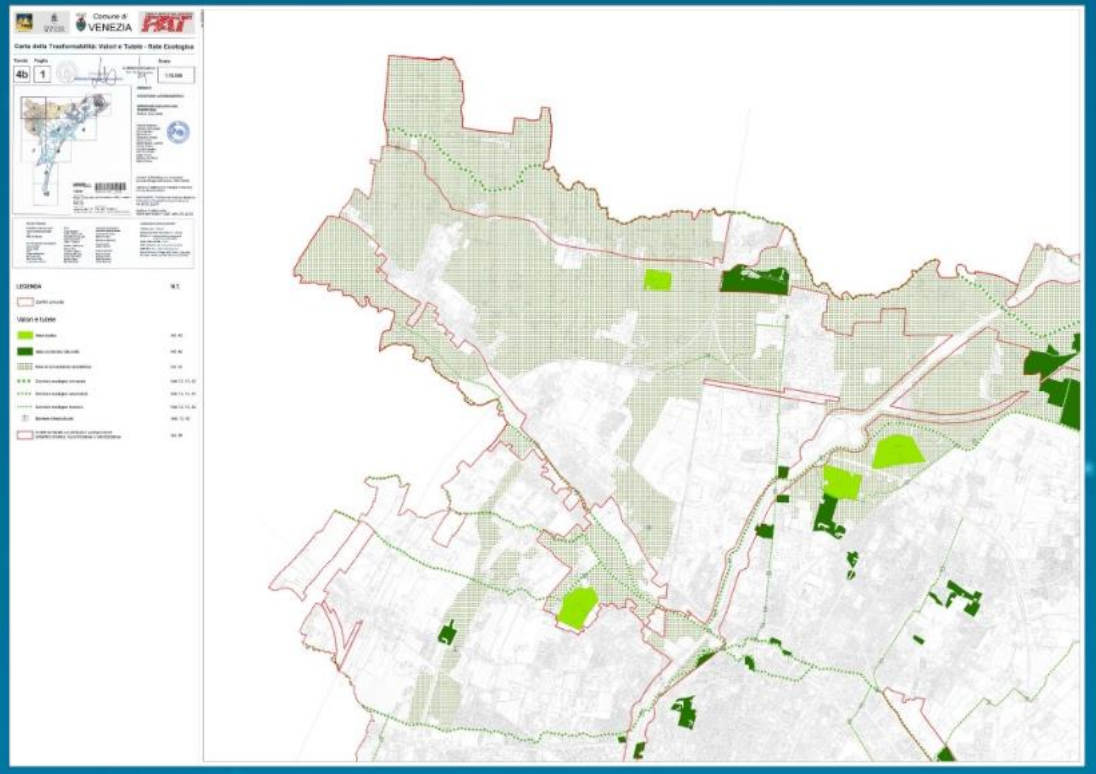
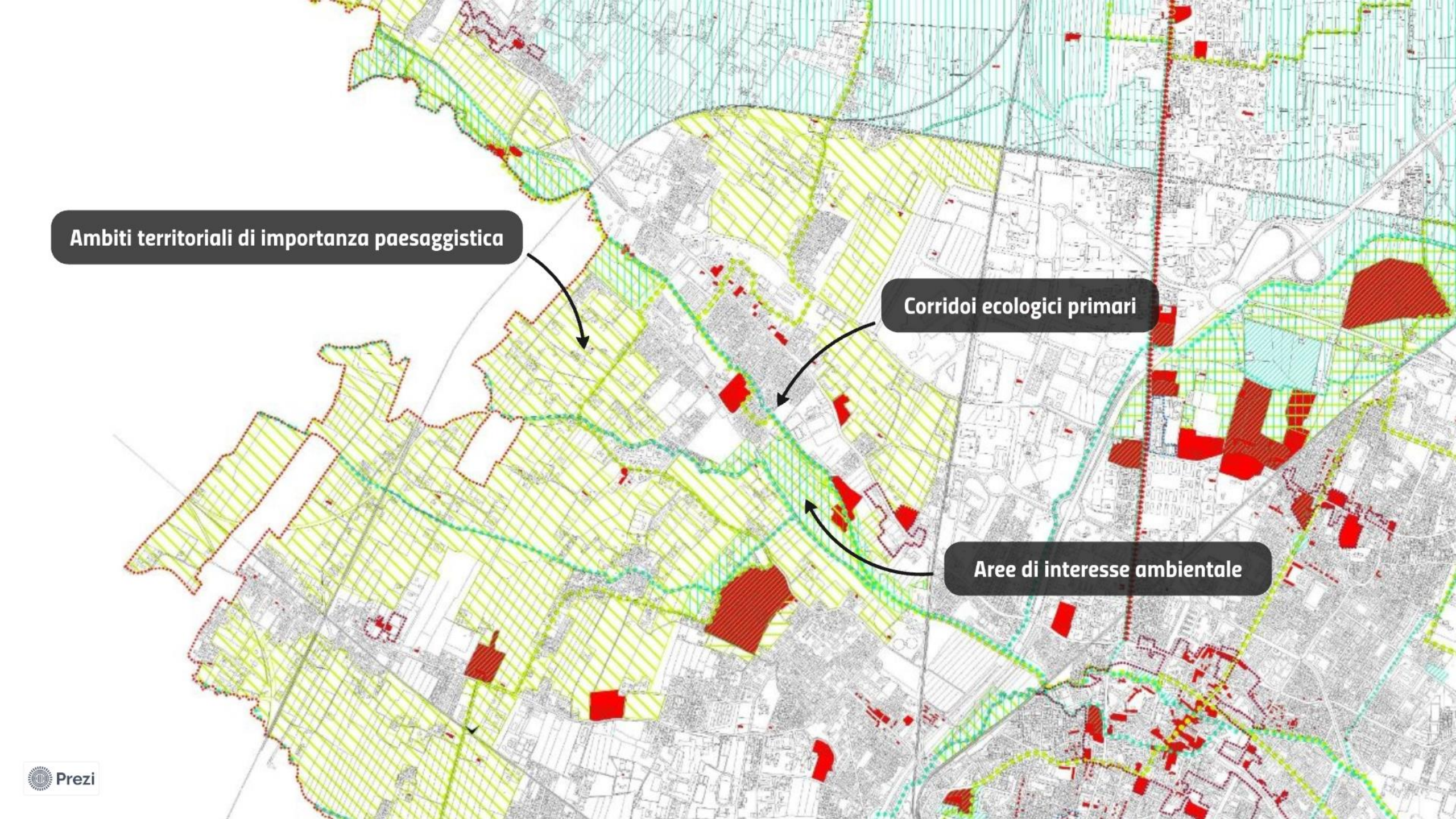


Tavola 4b - Carta delle Trasformabilità del P.A.T. di Venezia



Prezi


Ambiti territoriali di importanza paesaggistica
Corridoi ecologici primari
Aree di interesse ambientale

Prezi

Aree di interesse ambientale
Corridoi ecologici principali
Aree nucleo

Prezi

LA RINASCITA DEL MARZENEGO

pianificazione idraulico-ambientale di un fiume di risorgiva

1 DIMENSIONE STRATEGICA

\+

2 DIMENSIONE OPERATIVA

3 IDENTITA' TERRITORIALE

4 CONTINUITA' ECOLOGICA

5 FRUIZIONE SOSTENIBILE

6 POLICY & STRUMENTI

COMUNE DI VENEZIA

Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi

2.

Il Parco Fluviale nel Piano degli Interventi

Intervento complesso di rigenerazione urbana e riqualificazione ambientale:
la **sostenibilità ecosistemica** penetra all'interno della **città**.

Prezi

LA RINASCITA DEL MARZENEGO

pianificazione idraulico-ambientale di un fiume di risorgiva

1 DIMENSIONE STRATEGICA

\+

2 DIMENSIONE OPERATIVA

3 IDENTITA' TERRITORIALE

4 CONTINUITA' ECOLOGICA

5 FRUIZIONE SOSTENIBILE

6 POLICY & STRUMENTI

COMUNE DI VENEZIA

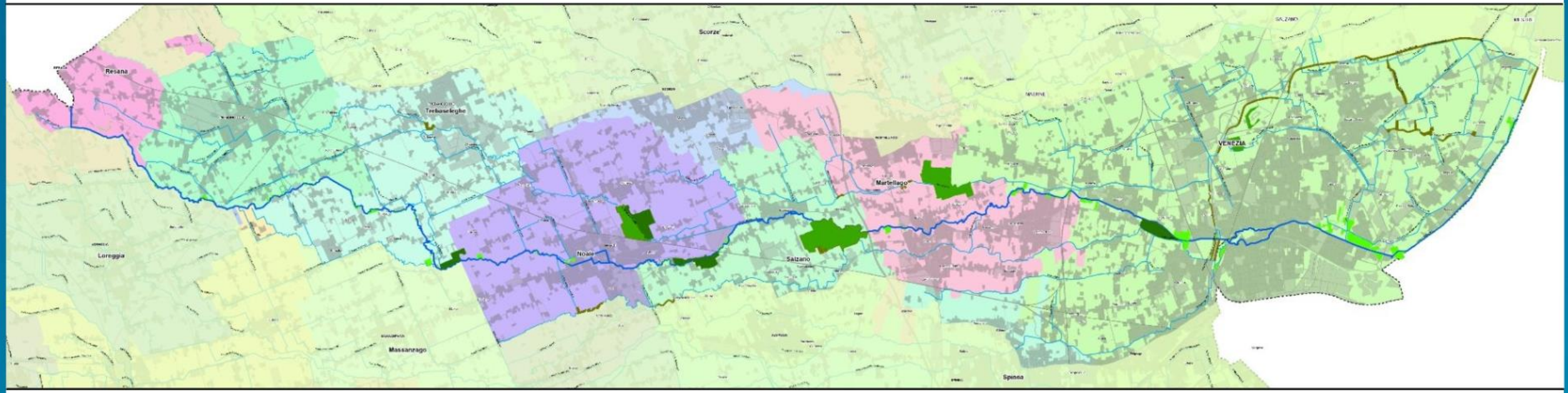
Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi

3.

TERRITORI-PAESAGGI CON IDENTITA' STORICHE E CULTURALI CONNESSE

Il bacino idrografico del **Marzenego**: **6.378** ettari, **3** province e **12** comuni attraversati, **45** km di lunghezza, **18** ex mulini.



Prezi

LA RINASCITA DEL MARZENEGO

pianificazione idraulico-ambientale di un fiume di risorgiva

1 DIMENSIONE STRATEGICA

\+

2 DIMENSIONE OPERATIVA

3 IDENTITA' TERRITORIALE

4 CONTINUITA' ECOLOGICA

5 FRUIZIONE SOSTENIBILE

6 POLICY & STRUMENTI

COMUNE DI VENEZIA

Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi

4.

Il Parco Fluviale come:

SISTEMA DI NODI NEVRALGICI DI INTERESSE NATURALISTICO

> Fornire nuovi accessi ai luoghi naturali significa stimolare la creazione di una coscienza ambientale diffusa.

OBIETTIVI

MACRO-SCALA

RINATURAZIONE

BIODIVERSITA'

RIEQUILIBRIO

Prezi

LA RINASCITA DEL MARZENEGO

pianificazione idraulico-ambientale di un fiume di risorgiva

1 DIMENSIONE STRATEGICA

\+

2 DIMENSIONE OPERATIVA

3 IDENTITA' TERRITORIALE

4 CONTINUITA' ECOLOGICA

5 FRUIZIONE SOSTENIBILE

6 POLICY & STRUMENTI

COMUNE DI VENEZIA

Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi

5.

Il Parco Fluviale come:

CIRCUITO DOTATO DI AREE DI SOSTA E ITINERARI CICLABILI

> Riqualificare per mettere in rete. Riqualificare per riappropriarsi di un luogo a funzione ricreativa con morfologia naturaliforme.

Prezi

LA RINASCITA DEL MARZENEGO

pianificazione idraulico-ambientale di un fiume di risorgiva

1 DIMENSIONE STRATEGICA

\+

2 DIMENSIONE OPERATIVA

3 IDENTITA' TERRITORIALE

4 CONTINUITA' ECOLOGICA

5 FRUIZIONE SOSTENIBILE

6 POLICY & STRUMENTI

COMUNE DI VENEZIA

Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi

6.

La Variante n. 52 al P.I. adottata con D.C.C. n. 18 del 05/03/2020

Definizione degli indirizzi per la realizzazione del Parco Fluviale del Marzenego

Allegato A - Var. n. 52 al Piano degli Interventi, Zonizzazione vigente e di progetto (Estratto della V.P.R.G. della Terraferma)

Framework normativo:

L.R. 7 aprile 2004, n. 11 | "Norme per il governo del territorio"
Art. 37 - Compensazione Urbanistica

"Con le procedure di cui agli articoli 7, 20 e 21 sono consentite compensazioni che permettano ai proprietari di aree ed edifici oggetto di vincolo preordinato all'esproprio di recuperare adeguata capacità edificatoria, anche nella forma del credito edilizio di cui all'articolo 36, su altre aree e/o edifici, anche di proprietà pubblica, previa cessione all'amministrazione dell'area oggetto di vincolo."

DESCRIZIONE SINTETICA PROCEDURA:
Acquisizione di aree verdi adiacenti al corso del fiume con compensazione di edificabilità nelle aree limitrofe.

Prezi

LA RINASCITA DEL MARZENEGO

pianificazione idraulico-ambientale di un fiume di risorgiva

1 DIMENSIONE STRATEGICA

\+

2 DIMENSIONE OPERATIVA

3 IDENTITA' TERRITORIALE

4 CONTINUITA' ECOLOGICA

5 FRUIZIONE SOSTENIBILE

6 POLICY & STRUMENTI

COMUNE DI VENEZIA

Direzione Sviluppo del Territorio e Città Sostenibile

Prezi